

# ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

## 1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1.1 Στοιχεία διαγωνισμού

Αριθμός διαγωνισμού:

ΥΦΥΝ 04/2022

Τίτλος διαγωνισμού:

Διαγωνισμός για τη Διάθεση χώρων για τη διοργάνωση του συνεδρίου «Ναυτιλιακή Κύπρος 2022», των παράλληλων εκδηλώσεων και παροχή άλλων υπηρεσιών που αφορούν στο συνέδριο

Προϋπολογισμός:

€180.000

Αναθέτουσα Αρχή:

Υφυπουργείο Ναυτιλίας

Είδος Διαδικασίας:

Ανοικτή  
Διαδικασία

Ημερομηνία  
προκήρυξης:

09/05/2022

Ημερομηνία λήξης προθεσμίας  
υποβολής προσφορών:

08/06/2022

### 1.2 Αρμόδιο Όργανο Αξιολόγησης

Απόφαση συγκρότησης  
Αρμοδίου Οργάνου:

Επιτροπή Αξιολόγησης - επιστολή Αναπλ. Γενικής  
Διευθύντριας Υφυπουργείου Ναυτιλίας  
ημερομηνίας 09/05/2022

Συντονιστής Αρμοδίου Οργάνου:

Όλυα Μαυρουδή

Μέλος Αρμοδίου Οργάνου:

Ελίζα Νεοφύτου

Μέλος Αρμοδίου Οργάνου:

Ζωή Ανδρέου

### 1.3 Υποβληθείσες προσφορές

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ
1.	Carob Mill Restaurants Ltd

Συνημμένα υποβάλλεται το Πρακτικό Ανοίγματος Προσφορών.

Σημειώνεται ότι ο διαγωνισμός προκηρύχθηκε ηλεκτρονικά μέσω του ηλεκτρονικού συστήματος Δημοσίων Συμβάσεων.

## 2. ΕΚΘΕΣΗ ΠΟΙΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

### 2.1 Συναντήσεις

A/A	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΩΡΑ	ΤΟΠΟΣ	ΘΕΜΑ
1	08/06/2022	12.00 μ.	Αίθουσα συνεδριάσεων, 2ος όροφος, κτίριο "Υίουρις" του Υφυπουργείου Ναυτιλίας	Εξέταση της πληρότητας, έλεγχος των προϋποθέσεων συμμετοχής και τεχνική αξιολόγηση της προσφοράς

Συνημμένα υποβάλλονται τα Πρακτικά της παραπάνω συνάντησης.

### 2.2 Προκαταρκτική εξέταση πληρότητας προσφορών

Κατά την έναρξη της συνεδρίας της Επιτροπής Αξιολόγησης (Ε.Α.), ο συντονιστής της Ε.Α. ενημέρωσε ότι η Τεχνική Προσφορά υποβλήθηκε μέσω του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων και η Οικονομική Προσφορά στο κιβώτιο προσφορών του ΥΦΥΝ. Σημειώνεται ότι και οι δύο υποφάκελοι της προσφοράς υποβλήθηκαν εντός της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Τα μέλη της Ε.Α έλεγξαν την πληρότητα της προσφοράς όσον αφορά τα έντυπα που έπρεπε να υποβληθούν ως προβλέπουν οι όροι του διαγωνισμού και την ύπαρξη των απαραίτητων στοιχείων που πιστοποιούν το δικαίωμα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα να υποβάλει προσφορά. Στη συνέχεια έλεγξαν βάσει της Λίστας «Πίνακας εγγράφων που πρέπει να περιλαμβάνει ο φάκελος Δικαιολογητικά Συμμετοχής και τεχνικής προσφοράς» κατά πόσο υποβλήθηκαν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που πρέπει να περιλαμβάνονται στο σχετικό φάκελο. Διαπιστώθηκε ότι ο Προσφέροντας (Carob Mill Restaurants Ltd) υπέβαλε όλα τα απαιτούμενα έγγραφα δεόντως συμπληρωμένα και υπογραμμένα, σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού.

### 2.3 Έλεγχος τυπικών προϋποθέσεων συμμετοχής

Ακολούθως, τα μέλη προχώρησαν στον έλεγχο των προϋποθέσεων συμμετοχής της προσφοράς του οικονομικού φορέα Carob Mill Restaurants Ltd, του οποίου η προσφορά υποβλήθηκε σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού.

Τα μέλη της Ε.Α. έλεγξαν βάσει της λίστας «Πίνακας ελέγχου προϋποθέσεων συμμετοχής», τα δικαιολογητικά που θα πρέπει να περιλαμβάνονται για την ικανοποίηση των προϋποθέσεων συμμετοχής των προσφερόντων στον διαγωνισμό.

- Ο Προσφέροντας (Carob Mill Restaurants Ltd) επισύναψε δεόντως συμπληρωμένα όλα τα απαιτούμενα έντυπα σύμφωνα με τα έγγραφα διαγωνισμού. Δηλώνει ότι στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων για την κάλυψη της δραστηριότητας που αφορά την διαχείριση συστημάτων ήχου και εικόνας και σε θέματα πολυμέσων και επισύναψε τα απαραίτητα έγγραφα από τον συνεργαζόμενο φορέα.

Σημειώνεται ότι σε σχέση με το Έντυπο 4 – «Τεκμηρίωση τεχνικών και επαγγελματικών ικανοτήτων προσφέροντος», ο συνολικός αριθμός των μόνιμων εργοδοτούμενων του προσφέροντα την τελευταία τριετία είναι 190 άτομα και βάσει της παραγράφου 6.4.1 των εγγράφων του διαγωνισμού ο ελάχιστος αριθμός απασχολούμενου προσωπικού που απαιτείται να εργοδοτεί είναι 20.

Υποβλήθηκε σχετική βεβαίωση σε σχέση με την προστασία των εργαζομένων και τις συνθήκες εργασίας που ισχύουν στην Κυπριακή Δημοκρατία, σύμφωνα με το υπόδειγμα των εγγράφων διαγωνισμού.

- Τα μέλη της Ε.Α. προχώρησαν με την εξέταση της ομάδας έργου και των απαιτούμενων προσόντων των βασικών εμπειρογνομόνων της Ομάδας Έργου (ΟΕ). Σημειώνεται ότι ο προσφέροντας δήλωσε 5 βασικούς εμπειρογνώμονες, ενώ ζητούνται μόνο 4. Κατά την εξέταση των βιογραφικών σημειωμάτων (Έντυπο 5) των 5 ατόμων που δηλώθηκαν από τον προσφέροντα ως βασικοί εμπειρογνώμονες, διαπιστώθηκε ότι όλοι κατέχουν την απαιτούμενη εμπειρία (γενική και/ ή ειδική) και τα 2 άτομα που ορίστηκαν ως Υπεύθυνοι Ανάδοχου πληρούν επίσης την ελάχιστη απαίτηση για διοργάνωση τουλάχιστον 3 συνεδρίων τα τελευταία 3 χρόνια. Η Ε.Α για τους σκοπούς του διαγωνισμού έκρινε σκόπιμο όπως Υπεύθυνος Αναδόχου θεωρηθεί ο κ. Ιωάννου Γιώργος.

Τα μέλη της Ε.Α. συμφώνησαν ότι η προσφορά του Προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd καλύπτει όλες τις απαιτούμενες από τα Έγγραφα Διαγωνισμού προϋποθέσεις συμμετοχής που αφορούν στις τεχνικές και επαγγελματικές του ικανότητες και ιδιαίτερα τις απαιτήσεις σε σχέση με την προτεινόμενη Ομάδα Έργου και τους βασικούς εμπειρογνώμονες για την υλοποίηση του Αντικείμενου της Σύμβασης, όπως αυτές καθορίζονται στην παράγραφο 6.4.

## **2.4 Γενική αξιολόγηση τεχνικών προσφορών**

Κατά την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς του προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd διαπιστώθηκε ότι δεν εμφανίζεται καμία απόκλιση σε σχέση με τις απαιτήσεις των εγγράφων του διαγωνισμού.

Ο Προσφέροντας ικανοποιεί τις απαιτήσεις των εγγράφων του διαγωνισμού σχετικά με:

1) Τις αίθουσες συνεδριάσεων: Ο προσφέροντας διαθέτει ολόκληρο το συγκρότημα του Χαρουπόμυλου για τις ανάγκες της Σύμβασης για τις ημερομηνίες που αναφέρονται στα έγγραφα του διαγωνισμού. Ο συνεδριακός χώρος που προτείνεται είναι το «Ceronia Hall» με εμβαδό 700τ.μ, χωρητικότητας 850 ατόμων (ελάχιστη απαίτηση των εγγράφων διαγωνισμού: εμβαδό 600τ.μ. και χωρητικότητα 700 ατόμων).

2) Τον εκθεσιακό χώρο: Προτείνεται ειδική επαγγελματική κατασκευή (marquee) για τους σκοπούς της ναυτιλιακής έκθεσης στον εξωτερικό χώρο του συγκροτήματος Χαρουπόμυλου με συνολικό εμβαδό 500τ.μ. (ελάχιστη απαίτηση των εγγράφων διαγωνισμού: 500τ.μ). Η εν λόγω κατασκευή θα διαθέτει τις απαραίτητες παροχές ρεύματος, φωτισμού, κλιματισμού και διαδικτύου. Εναλλακτικά προσφέρεται ακόμη μια αίθουσα (foyer) περίπου 600τ.μ. που μπορεί να διατεθεί είτε ως εκθεσιακός χώρος είτε ως χώρος υποδοχής και εγγραφών. Σημειώνεται ότι ως επιπρόσθετη εναλλακτική επιλογή για τον εκθεσιακό χώρο, ο προσφέροντας διαθέτει δύο αίθουσες (Richard & Berengaria Ballrooms) συνολικού μεγέθους 700 τ.μ. οι οποίες ωστόσο

μπορούν να διατεθούν στην Αναθέτουσα Αρχή από την Κυριακή 9/10/2022 (απαίτηση των εγγράφων διαγωνισμού για παραχώρηση του εκθεσιακού χώρου από τις 06/10/2022).

3) Τον χώρο εγγραφής συνέδρων: Σύμφωνα με τον προσφέροντα, οι εγγραφές των συνέδρων μπορούν να διεξαχθούν σε όλα τα σημεία πρόσβασης στο συγκρότημα ή στην αίθουσα foyer (600 τ.μ.).

4) Την αίθουσα συνεδρίασης MedMoU: Ο προσφέροντας αναφέρει την διαθεσιμότητα 2 πιο μικρών αιθουσών, η μία εκ των οποίων (αίθουσα Queen Eleanor Suite χωρητικότητας 60 συνέδρων) προτείνεται για να χρησιμοποιηθεί για τη συνεδρία MedMoU (ελάχιστη απαίτηση εγγράφων διαγωνισμού για χωρητικότητα 25 ατόμων). Η δεύτερη αίθουσα χωρητικότητας 12 ατόμων μπορεί να χρησιμοποιηθεί για συναντήσεις/ συνεδριάσεις και άλλες ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν στα πλαίσια του συνεδρίου.

5) Αίθουσα ημερίδας για νεαρά στελέχη και για την Τεχνική ημερίδα: Για την διεξαγωγή της ημερίδας για νεαρά στελέχη και της τεχνικής ημερίδας, που θα διεξαχθούν σε διαφορετική ώρα από το συνέδριο, ο προσφέροντας προτείνει την αίθουσα «Ceronia Hall».

6) Τα σκηνικά και τον εξοπλισμό: ο προσφέροντας υπέβαλε προσχέδιο κατασκευής σκηνικών με ενιαία γιγαντοοθόνη (video wall) που υπερκαλύπτει όλη την σκηνή/ εξέδρα και το μεγαλύτερο μέρος του τοίχου του συνεδριακού χώρου πίσω από την εξέδρα. Στη σκηνή/εξέδρα υπάρχουν τοποθετημένες καρέκλες για τους ομιλητές και αναλόγιο. Ο προσφέροντας δεν υπέβαλε αναλυτικό κατάλογο με τον εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί, ωστόσο σύμφωνα με το Έντυπο 7, το οποίο έχει υποβληθεί, ο προσφέροντας δηλώνει την ετοιμότητα του να εκτελέσει το αντικείμενο της σύμβασης σύμφωνα με τις απαιτήσεις των εγγράφων διαγωνισμού και κατά συνέπεια με τις ελάχιστες απαιτήσεις σε εξοπλισμό όπως αναφέρονται στα έγγραφα διαγωνισμού.

7) Τα διαλείμματα καφέ και γεύματα: Ο προσφέροντας διαθέτει 7 εστιατόρια που βρίσκονται εντός του συγκροτήματος του Χαρουπόμυλου συνολικής χωρητικότητας 1000 ατόμων σε εσωτερικό και εξωτερικό χώρο. Υπέβαλε τρεις διαφορετικές επιλογές μενού σε μπουφέ με φαγητά και γλυκά για τις 3 πρώτες μέρες του συνεδρίου, καθώς και μενού για το πρόχειρο γεύμα της 4ης μέρας. Επίσης αναφέρονται αναλυτικά τα διαλείμματα καφέ με τα συνοδευτικά που θα προσφερθούν.

8) Χώρο στάθμευσης: Οι προτεινόμενες εγκαταστάσεις διαθέτουν χώρο δωρεάν στάθμευσης για 70 αυτοκίνητα εντός του συγκροτήματος (απαίτηση για τουλάχιστον 50 χώρους στάθμευσης). Στην προσφορά που υποβλήθηκε, αναφέρεται επίσης η διαθεσιμότητα χώρων στάθμευσης για επιπλέον 350 οχήματα σε χώρους πλησίον του συγκροτήματος (Δήμος Λεμεσού και Limassol Marina).

9) Επιπρόσθετες παροχές: Προσφέρονται υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης του χώρου με 14 φύλακες ασφαλείας, υπηρεσίες συνοδείας και καθοδήγησης από 5 γυναίκες ξεναγούς με γνώση Αγγλικής και Ελληνικής γλώσσας, κλιματισμό σε όλους τους χώρους του συνεδρίου, άμεση ιατρική περίθαλψη για οποιοδήποτε περιστατικό προκύψει (δεν απαιτείται από τα έγγραφα διαγωνισμού), δυνατότητα δωρεάν σύνδεσης στο διαδίκτυο σε όλους του χώρους που θα χρησιμοποιηθούν για το συνέδριο.

Τα μέλη της Ε.Α σημείωσαν ότι ο προσφέροντας στηρίζεται στις δυνατότητες άλλων φορέων για την εκτέλεση δραστηριοτήτων όπως η διαχείριση συστημάτων ήχου, εικόνας, φωτισμού,

γνώσεις πολυμέσων και ηλεκτρονικών υπολογιστών. Συγκεκριμένα ο προσφέροντας συνεργάζεται με την εταιρεία EVENT PRO για την οποία έχουν υποβληθεί όλα τα απαιτούμενα έντυπα σύμφωνα με τα έγγραφα διαγωνισμού. Σημειώνεται ότι ο βασικός εμπειρογνώμονας 4 δεν είναι μόνιμος εργοδοτούμενος του προσφέροντα αλλά της εταιρείας EVENT PRO και θα απασχοληθεί στην εν λόγω σύμβαση.

Ο προσφέροντας υπέβαλε αναλυτικό χρονοδιάγραμμα δραστηριοτήτων που καλύπτει πλήρως τις ανάγκες της σύμβασης το οποίο κρίνεται ρεαλιστικό και εφικτό.

## **2.5 Παροχή διευκρινίσεων**

Τα μέλη της Ε.Α ζήτησαν διευκρινήσεις σχετικά με :

- α) τη διαθεσιμότητα απεριόριστου κυπριακού ποτού κατά την διάρκεια των γευμάτων και
- β) την δυνατότητα ασύρματης σύνδεσης στο διαδίκτυο στον προτεινόμενο εκθεσιακό χώρο του marquee.

Ο προσφέροντας σε σχετικό μήνυμα του ημ. 9 Ιουνίου 2022, διαβεβαίωσε την Αναθέτουσα Αρχή ότι θα υπάρχει απεριόριστο κυπριακό ποτό κατά την διάρκεια των γευμάτων και δυνατότητα ασύρματης σύνδεσης στο διαδίκτυο σε όλους ανεξαιρέτως τους χώρους του συνεδρίου.

## **2.6 Βαθμολόγηση Τεχνικών Προσφορών**

Ακολούθως, τα μέλη της Ε.Α. προχώρησαν στην βαθμολόγηση της Τεχνικής Προσφοράς του προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στα έγγραφα διαγωνισμού και βάσει των κριτηρίων και των συντελεστών βαρύτητάς που περιλαμβάνονται στον Πίνακα Κριτηρίων Αξιολόγησης των εγγράφων διαγωνισμού. Τα αποτελέσματα της βαθμολογίας εμφανίζονται στον πιο κάτω πίνακα.

Κριτήρια Αξιολόγησης	Συντελεστής βαρύτητας (%)	Βαθμολογία			Μέση Βαθμολογία
		Ε. Νεοφύτου	Ο. Μαυρουδή	Ζ. Ανδρέου	
Κατανόηση των Απαιτήσεων της Σύμβασης και στρατηγική υλοποίησής τους	5%	5	5	4	4,67
<b>Αίθουσα συνεδρίου</b>	<b>25%</b>				
1. Διαστάσεις αίθουσας					
1.1. 601 – 800 τ.μ.	10%	10	10	10	10,00
1.2. Άνω των 800 τ.μ.	15%				
2. Λειτουργικότητα αίθουσας (αριθμός εισόδων/ εξόδων, οπτική επαφή με σκηνή κ.α.)	5%	4	4	4	4,00
3. Καλαισθησία αίθουσας (συμπεριλαμβανομένης της αρχιτεκτονικής διάταξης του χώρου)	5%	4	4	4	4,00
<b>Χώρος υποδοχής/ εγγραφής συνέδρων</b>	<b>15%</b>				
1. Διαστάσεις χώρου					
1.1. 80 – 120 τ.μ.	5%				
1.2. Άνω των 120 τ.μ.	10%	10	10	10	10,00
2. Λειτουργικότητα και καλαισθησία χώρου	5%	5	4	4	4,33
<b>Είδη γευμάτων (μενού)</b>	<b>10%</b>				
1. Ποσότητα (πέραν των ελάχιστων απαιτούμενων 8 κρύα πιάτα, 6 ζεστά, 3 γλυκά)					
1.1 10 κρύα πιάτα, 8 ζεστά, 5 γλυκά	5%				
1.2 Πάνω από 10 κρύα πιάτα, 8 ζεστά, 5 γλυκά	10%	10	10	10	10,00
<b>Σκηνικά( Σχεδιασμός σκηνικών και γραφικά)</b>	<b>10%</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>6</b>	<b>7,00</b>
<b>Εξοπλισμός</b>	<b>5%</b>				
Επιπρόσθετος εξοπλισμός από τον ελάχιστο απαιτούμενο στα έγγραφα διαγωνισμού					
<b>Χώροι Στάθμευσης</b>	<b>10%</b>				
1. 51 – 99 θέσεις στάθμευσης	3%	3	3	3	3,00
2. 100 – 200 θέσεις στάθμευσης	7%				
3. Άνω των 200 θέσεις στάθμευσης	10%				
Αίθουσα Ναυτιλιακής Έκθεσης	20%	20	20	20	20,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ</b>	<b>100%</b>	<b>78</b>	<b>78</b>	<b>75</b>	<b>77,00</b>

Η τεχνική προσφορά του Προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd συγκέντρωσε συνολική βαθμολογία 77%.

## 2.7 Εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης

Η Ε.Α. εισηγείται την αποσφράγιση της Ενότητας «Οικονομική Προσφορά» του προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd ο οποίος πέρασε με επιτυχία το στάδιο της αξιολόγησης των τεχνικών προσφορών.

## 2.8 Υπογραφές μελών Αρμοδίου Οργάνου Αξιολόγησης

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Όλγα Μαυρουδή		
Ελίζα Νεοφύτου		
Ζωή Ανδρέου		

### ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΑΝΟΙΓΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

***Διάθεση χώρων για τη διοργάνωση του συνεδρίου «Ναυτιλιακή Κύπρος 2022», των παράλληλων εκδηλώσεων και παροχή άλλων υπηρεσιών που αφορούν στο συνέδριο***

**Αρ. Διαγωνισμού: ΥΦΥΝ 4/2022**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Τετάρτη 08/06/2022

Οι υπεύθυνοι λειτουργοί αποσφράγισης των προσφορών (ΛΠ/ΜΕΑΠ) αποσφράγισαν ηλεκτρονικά το φάκελο των Τεχνικών Προσφορών που υποβλήθηκε στο Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων του Γενικού Λογιστηρίου στις 08/06/22 στις 10.30 π.μ. Επίσης οι υπεύθυνοι του κιβωτίου Προσφορών της Αναθέτουσας Αρχής, στην παρουσία μέλους της Επιτροπής Αξιολόγησης, στις 08/06/22 και ώρα 10.00, άνοιξαν το κιβώτιο προσφορών και παρέλαβαν ένα φάκελο με την οικονομική Προσφορά για τον διαγωνισμό ΥΦΥΝ 04/2022 με θέμα την «Διάθεση χώρων για τη διοργάνωση του συνεδρίου «Ναυτιλιακή Κύπρος 2022», των παράλληλων εκδηλώσεων και παροχή άλλων υπηρεσιών που αφορούν στο συνέδριο». Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς, αριθμήθηκε, καταχωρήθηκε στο ειδικό έντυπο και φυλάχθηκε σε ασφαλές σημείο.

Στην βάση των πιο πάνω, η Τεχνική Προσφορά υποβλήθηκε μέσω του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων και η Οικονομική Προσφορά στο κιβώτιο προσφορών του ΥΦΥΝ εντός της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Επισυνάπτονται τα πρακτικά ανοίγματος.

Σημειώνεται ότι κατά την διαδικασία υποβολής της εν λόγω προσφοράς στο Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων, ο προσφέροντας διαπίστωσε ότι δεν μπορούσε να ανεβεί/αναρτηθεί ο φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς εξαιτίας τεχνικών προβλημάτων που παρουσίαζε το σύστημα e-procurement. Ως εκ τούτου στις 07/06/22 ενημερώθηκε σχετικά το ΥΦΥΝ, όπου μετά από επικοινωνία με την τεχνική υποστήριξη του ηλεκτρονικού συστήματος e-procurement, διαπιστώθηκε ότι λόγω της δομής του διαγωνισμού στο σύστημα δεν είναι επιτρεπτή η υποβολή δύο φακέλων με ηλεκτρονική μορφή.

Λαμβάνοντας υπόψη τη Νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων και την πρόνοια των εγγράφων διαγωνισμού για υποβολή δύο ξεχωριστών φακέλων για την τεχνική και οικονομική προσφορά και κατόπιν συνεννόησης με τον Πρόεδρο του Συμβουλίου Προσφορών, έγιναν διευθετήσεις για την υποβολή του οικονομικού φακέλου στο κιβώτιο προσφορών της Αναθέτουσας Αρχής τηρουμένων όλων των διαδικασιών που προνοούνται σύμφωνα με τον Κανονισμό 201/2007. Σχετική ενημέρωση έγινε σε όλους τους Προσφέροντες που ενδιαφέρθηκαν να παραλάβουν τα έγγραφα διαγωνισμού. Σημειώνεται ότι τα έγγραφα είχαν παραληφθεί από τον Προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd και τον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα Orthodoxou Travel Agency ο οποίος κατά την επικοινωνία για ενημέρωση του σχετικά με την αλλαγή στον τρόπο υποβολής του οικονομικού φακέλου, ενημέρωσε την Αναθέτουσα Αρχή ότι δεν προτίθεται να υποβάλει προσφορά για τον εν λόγω διαγωνισμό.

Η πρώτη συνάντηση της Επιτροπής Αξιολόγησης είχε καθοριστεί για την Τετάρτη 8 Ιουνίου, 2022 στις 12:00 μ., στην αίθουσα συνεδριάσεων, στον 2ο όροφο του κτιρίου “Ύψιους” του Υφυπουργείου Ναυτιλίας για τον έλεγχο των προϋποθέσεων συμμετοχής και την τεχνική αξιολόγηση των προσφορών.

Όλγα Μαυρουδή

Συντονίστρια Επιτροπής Αξιολόγησης



## ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

**Διαγωνισμός: ΥΦΥΝ 4/2022 για τη «Διάθεση χώρων για τη διοργάνωση του συνεδρίου «Ναυτιλιακή Κύπρος 2022», των παράλληλων εκδηλώσεων και παροχή άλλων υπηρεσιών που αφορούν στο συνέδριο»**

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: Τετάρτη 08/06/2022**

**ΩΡΑ: 12:00 μ.**

**ΧΩΡΟΣ:** αίθουσα συνεδριάσεων, 2ος όροφος, κτίριο "Ύιουρις" του Υφυπουργείου Ναυτιλίας

**Παρόντες:**

Όλγα Μαυρουδή, Γραμματέας Κοινοβουλευτικών Επιτροπών Α' (Ειδικά Καθήκοντα)  
- Υπεύθυνος Επιτροπής Αξιολόγησης (ΥΕΑΞ)

Ελίζα Νεοφύτου, Λειτουργός Ναυτιλίας Α'

Ζωή Ανδρέου, Λειτουργός Ελέγχου Ελεγκτικής Υπηρεσίας (Ειδικά Καθήκοντα)

Τα μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης (Ε.Α.) συνεδρίασαν με σκοπό την εξέταση της πληρότητας, τον έλεγχο των προϋποθέσεων συμμετοχής και την τεχνική αξιολόγηση της προσφοράς που υποβλήθηκε από τον προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd .

Κατά την έναρξη της συνεδρίας της Επιτροπής Αξιολόγησης (Ε.Α.), ο συντονιστής της Ε.Α. ανέφερε ότι κατά την διαδικασία υποβολής της εν λόγω προσφοράς στο Ηλεκτρονικό Σύστημα Σύναψης Συμβάσεων (e-procurement), ο προσφέροντας διαπίστωσε ότι δεν μπορούσε να ανεβεί/αναρτηθεί ο φάκελος της Οικονομικής Προσφοράς εξαιτίας τεχνικών προβλημάτων που παρουσίαζε το σύστημα e-procurement. Ως εκ τούτου στις 07/06/22 ενημερώθηκε σχετικά το ΥΦΥΝ, όπου μετά από επικοινωνία με την τεχνική υποστήριξη του ηλεκτρονικού συστήματος e-procurement, διαπιστώθηκε ότι λόγω της δομής του διαγωνισμού στο σύστημα δεν είναι επιτρεπτή η υποβολή δύο φακέλων με ηλεκτρονική μορφή.

Λαμβάνοντας υπόψη τη Νομοθεσία περί Δημοσίων Συμβάσεων και την πρόνοια των εγγράφων διαγωνισμού για υποβολή δύο ξεχωριστών φακέλων για την τεχνική και οικονομική προσφορά και κατόπιν ενημέρωσης του Προέδρου του Συμβουλίου, έγιναν διευθετήσεις για την υποβολή του οικονομικού φακέλου στο κιβώτιο προσφορών της Αναθέτουσας Αρχής τηρουμένων όλων των διαδικασιών που

προνοούνται σύμφωνα με τον Κανονισμό 201/2007. Σχετική ενημέρωση έγινε σε όλους τους Προσφέροντες που ενδιαφέρθηκαν να παραλάβουν τα έγγραφα διαγωνισμού.

Τα έγγραφα διαγωνισμού είχαν παραληφθεί από τον Προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd και τον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα Orthodoxou Travel Agency, ο οποίος κατά την επικοινωνία για ενημέρωση του σχετικά με την αλλαγή στον τρόπο υποβολής του οικονομικού φακέλου, ενημέρωσε την Αναθέτουσα Αρχή ότι δεν προτίθεται να υποβάλει προσφορά για τον εν λόγω διαγωνισμό.

Στην βάση των πιο πάνω, η Τεχνική Προσφορά υποβλήθηκε μέσω του Ηλεκτρονικού Συστήματος Σύναψης Συμβάσεων και η Οικονομική Προσφορά στο κιβώτιο προσφορών του ΥΦΥΝ εντός της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

Εν συνεχεία τα μέλη παρέδωσαν στο συντονιστή τις σχετικές δηλώσεις ευσυνείδητης και αμερόληπτης εκτέλεσης καθηκόντων.

#### Προκαταρκτική εξέταση πληρότητας προσφορών:

Τα μέλη της Ε.Α έλεγξαν βάσει της Λίστας «Πίνακας εγγράφων που πρέπει να περιλαμβάνει ο φάκελος τεχνικής προσφοράς» (επισυνάπτεται) κατά πόσο υποβλήθηκαν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που πρέπει να περιλαμβάνονται στο σχετικό φάκελο. Ο **Προσφέροντας (Carob Mill Restaurants Ltd)** υπέβαλε όλα τα απαιτούμενα έγγραφα δεόντως συμπληρωμένα και υπογραμμένα, σύμφωνα με τους όρους του διαγωνισμού.

#### Έλεγχος προϋποθέσεων συμμετοχής

Ακολούθως τα μέλη της Ε.Α έλεγξαν βάσει της λίστας «Πίνακας ελέγχου προϋποθέσεων συμμετοχής» (επισυνάπτεται) κατά πόσο πληρούνται οι προϋποθέσεις συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους των εγγράφων του διαγωνισμού.

Ο **Προσφέροντας (Carob Mill Restaurants Ltd)** επισύναψε δεόντως συμπληρωμένα όλα τα απαιτούμενα έντυπα σύμφωνα με τα έγγραφα διαγωνισμού. Δηλώνει ότι στηρίζεται στις ικανότητες άλλων φορέων για την κάλυψη της δραστηριότητας που αφορά την διαχείριση συστημάτων ήχου και εικόνας και σε θέματα πολυμέσων και επισύναψε τα απαραίτητα έγγραφα από τον συνεργαζόμενο φορέα.

Για την επιβεβαίωση των τεχνικών και επαγγελματικών ικανοτήτων των βασικών εμπειρογνομόνων, υποβλήθηκαν 5 βιογραφικά σημειώματα εμπειρογνομόνων (απαίτηση των εγγράφων διαγωνισμού είναι 4 βασικοί εμπειρογνώμονες), εκ των οποίων τα 2 προτείνονται για τη θέση Υπεύθυνου Αναδόχου. Σημειώνεται ότι τόσο οι 2 προτεινόμενοι ως Υπεύθυνοι Αναδόχου, όσο και οι υπόλοιποι 3 βασικοί εμπειρογνώμονες, πληρούν τις προϋποθέσεις όπως αυτές καθορίζονται στον όρο 6.4 του Μέρους Α των εγγράφων του διαγωνισμού. Για τους σκοπούς του

διαγωνισμού η Ε.Α έκρινε σκόπιμο όπως ο Υπεύθυνος Αναδόχου θεωρηθεί ο κ. Ιωάννου Γιώργος. Ο προσφέροντας πέραν από τους 5 βασικούς εμπειρογνώμονες που υποβάλλει, στελεχώνει την Ομάδα Έργου με άλλους 15 εμπειρογνώμονες. Τα μέλη της Ε.Α. ανέφεραν ότι ο προσφέροντας έχει το δικαίωμα να στελεχώσει την Ομάδα Έργου και με άλλους εμπειρογνώμονες (λοιποί εμπειρογνώμονες), οι οποίοι δεν αποτελούν προϋπόθεση συμμετοχής. Σημειώνεται ότι ο προσφέροντας εργοδοτεί σε μόνιμη βάση 190 άτομα (απαίτηση εγγράφων διαγωνισμού για τουλάχιστον 20).

Τα μέλη της Ε.Α. αποφάσισαν ομόφωνα ότι ο Προσφέροντας (Carob Mill Restaurants Ltd) πληροί όλες τις προϋποθέσεις συμμετοχής στον διαγωνισμό, όπως αυτές καθορίζονται στα έγγραφα και τους όρους του διαγωνισμού.

### Τεχνική αξιολόγηση

Ακολούθως, η Ε.Α. συνέχισε με τον έλεγχο της τεχνικής προσφοράς του **Προσφέροντα (Carob Mill Restaurants Ltd)** σε ότι αφορά τις απαιτήσεις των εγγράφων διαγωνισμού, τους όρους εντολής και τις προδιαγραφές της σύμβασης.

Κατά την εξέταση της τεχνικής προσφοράς τα μέλη της Ε.Α. εξέτασαν τη πρόταση του προσφέροντα ως προς τον τρόπο προσέγγισης και υλοποίησης της σύμβασης και σημείωσαν τα ακόλουθα:

- Ο προσφέροντας διαθέτει ολόκληρο το συγκρότημα του Χαρουπόμυλου για τις ανάγκες της Σύμβασης και περιέγραψε αναλυτικά τις αίθουσες και τους χώρους του συγκροτήματος. Οι χώροι που προτείνονται θα δεσμευτούν και θα τεθούν στην διάθεση της Αναθέτουσας Αρχής για τις ημερομηνίες που αναφέρονται στα έγγραφα του διαγωνισμού.
- Ο συνεδριακός χώρος που προτείνεται είναι το «Ceronia Hall» με εμβαδό 700τ.μ, χωρητικότητας 850 ατόμων (ελάχιστη απαίτηση των εγγράφων διαγωνισμού: εμβαδό 600τ.μ. και χωρητικότητα 700 ατόμων). Η αίθουσα διαθέτει 2 εισόδους – εξόδους. Υποβλήθηκε αρχιτεκτονικό σχέδιο με απεικόνιση του χώρου και φωτογραφίες. Ο προσφέροντας αναφέρει στην προσφορά του ότι η αίθουσα μπορεί να διαρρυθμιστεί είτε σε theatre style είτε σε classroom style ανάλογα με τις ανάγκες του Υφυπουργείου Ναυτιλίας (Αναθέτουσα Αρχή).
- Ο εκθεσιακός χώρος που προτείνει ο προσφέροντας έχει συνολικό εμβαδό 500τ.μ. (ελάχιστη απαίτηση των εγγράφων διαγωνισμού: 500τ.μ) και πρόκειται για μια ειδική επαγγελματική κατασκευή (marquee) η οποία θα γίνει ειδικά για τους σκοπούς της ναυτιλιακής έκθεσης στον εξωτερικό χώρο του συγκροτήματος Χαρουπόμυλου. Η κατασκευή θα εφάπτεται της αίθουσας Ceronial Hall και της

αίθουσας του foyer. Η ειδική κατασκευή διαθέτει τις απαραίτητες διευκολύνσεις όπως ρεύμα, φωτισμό, κλιματισμό και διαδίκτυο. Υποβλήθηκε σχέδιο του προαναφερόμενου χώρου.

- Προσφέρει ακόμη μια αίθουσα (foyer) περίπου 600τ.μ. που μπορεί να διατεθεί είτε ως εκθεσιακός χώρος είτε ως χώρος υποδοχής και εγγραφών. Η αίθουσα αυτή περιλαμβάνει δύο εισόδους - εξόδους. Υποβλήθηκε κάτοψη της προαναφερόμενης αίθουσας.

- Σύμφωνα με τον προσφέροντα, οι εγγραφές των συνέδρων μπορούν να διεξαχθούν σε όλα τα σημεία πρόσβασης στο συγκρότημα.

- Ο προσφέροντας αναφέρει την διαθεσιμότητα 2 πιο μικρών αιθουσών, η μία εκ των οποίων (αίθουσα Queen Eleanor Suite χωρητικότητας 60 συνέδρων) προτείνεται για να χρησιμοποιηθεί για τη συνεδρία MedMoU (ελάχιστη απαίτηση εγγράφων διαγωνισμού για χωρητικότητα 25 ατόμων) και η άλλη είναι χωρητικότητας 12 ατόμων και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για συναντήσεις/ συνεδριάσεις και άλλες ανάγκες που ενδέχεται να προκύψουν στα πλαίσια του συνεδρίου.

- Για την διεξαγωγή της ημερίδας για νεαρά στελέχη και της τεχνικής ημερίδας, που θα διεξαχθούν σε διαφορετική ώρα από το συνέδριο, ο προσφέροντας προτείνει την αίθουσα «Ceronia Hall» με ανάλογη διαρρύθμιση.

- Επιπρόσθετα και ως εναλλακτική επιλογή για τον εκθεσιακό χώρο, ο προσφέροντας διαθέτει δύο αίθουσες (Richard & Berengaria Ballrooms) συνολικού μεγέθους 700 τ.μ. οι οποίες μπορούν να διατεθούν στην Αναθέτουσα Αρχή από την Κυριακή 9/10/2022 (απαίτηση των εγγράφων διαγωνισμού για παραχώρηση του εκθεσιακού χώρου από τις 06/10/2022).

- Σκηνικά - εξοπλισμός: ο προσφέροντας υπέβαλε προσχέδιο κατασκευής σκηνικών με ενιαία γιγαντοοθόνη (video wall) που υπερκαλύπτει όλη την σκηνή/εξέδρα και το μεγαλύτερο μέρος του τοίχου του συνεδριακού χώρου πίσω από την εξέδρα. Στη σκηνή/εξέδρα υπάρχουν τοποθετημένες καρέκλες για τους ομιλητές και αναλόγιο. Τα μέλη ανέφεραν ότι το σχεδιαστικό που θα προβάλλεται στην οθόνη θα τύχει τροποποιήσεων από την Αναθέτουσα Αρχή (όπως προβλέπεται στους όρους του διαγωνισμού) και θα συμπεριλάβει στοιχεία του τίτλου του συνεδρίου. Ο προσφέροντας δεν υπέβαλε αναλυτικό κατάλογο με τον εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί, ωστόσο σύμφωνα με το Έντυπο 7, το οποίο έχει υποβληθεί, ο προσφέροντας δηλώνει την ετοιμότητα του να εκτελέσει το αντικείμενο της σύμβασης σύμφωνα με τις απαιτήσεις των εγγράφων διαγωνισμού και κατά συνέπεια με τις ελάχιστες απαιτήσεις σε εξοπλισμό όπως αναφέρονται στα έγγραφα διαγωνισμού.

- Ο προσφέροντας διαθέτει 7 εστιατόρια που βρίσκονται εντός του συγκροτήματος του Χαρουπόμυλου (Artima Bistro, Karatello Tavern, Draught Microbrewery, Ciao Napoli, MEATing Grill, Yabashi, Ciao Napoli) συνολικής χωρητικότητας 1000 ατόμων σε εσωτερικό και εξωτερικό χώρο. Υπέβαλε τρεις διαφορετικές επιλογές μενού σε μπουφέ με φαγητά και γλυκά για τις 3 πρώτες μέρες του συνεδρίου, καθώς και μενού για το πρόχειρο γεύμα της 4<sup>ης</sup> μέρας. Στα μενού που υποβλήθηκαν, υπάρχουν επιλογές από κρύα, ζεστά φαγητά και γλυκά. Επίσης αναφέρονται αναλυτικά τα διαλείμματα καφέ με τα συνοδευτικά που θα προσφερθούν. Τα μέλη της Ε.Α. σημείωσαν ότι τα μενού για τα φαγητά και τα διαλείμματα καφέ είναι πολύ πλούσια και υπερκαλύπτουν τους όρους του διαγωνισμού. Ζητήθηκαν διευκρινίσεις για την προσφορά ποτού κατά την διάρκεια των γευμάτων και ο Προσφέροντας επιβεβαίωσε την απεριόριστη κατανάλωση κυπριακών ποτών.
- Τα διαλλείματα καφέ όπως αναφέρει ο προσφέροντας προτείνεται να πραγματοποιηθούν σε δύο σημεία των εγκαταστάσεων. Το πρωινό διάλειμμα προτείνεται όπως προσφέρεται καφές στην αίθουσα foyer και στο δεύτερο διάλειμμα στον εκθεσιακό χώρο.
- Οι προτεινόμενες εγκαταστάσεις διαθέτουν χώρο δωρεάν στάθμευσης για 70 αυτοκίνητα εντός του συγκροτήματος (απαίτηση για τουλάχιστον 50 χώρους στάθμευσης). Στα έγγραφα προσφοράς αναφέρεται η διαθεσιμότητα χώρων στάθμευσης για επιπλέον 350 οχήματα σε χώρους πλησίον του συγκροτήματος (Δήμος Λεμεσού και Limassol Marina). Σημειώνεται ότι ο προσφέροντας αναλαμβάνει την ενημέρωση των πιο πάνω φορέων για σκοπούς χρήσης των προαναφερθέντων χώρων στάθμευσης στα πλαίσια του συνεδρίου.
- Προσφέρονται υπηρεσίες ασφάλειας και φύλαξης του χώρου με 14 φύλακες ασφαλείας.
- Προσφέρονται υπηρεσίες συνοδείας και καθοδήγησης από 5 γυναίκες ξεναγούς με γνώση Αγγλικής και Ελληνικής γλώσσας.
- Όλοι οι χώροι που θα χρησιμοποιηθούν κλιματίζονται.
- Προσφέρεται άμεση ιατρική περίθαλψη για οποιοδήποτε περιστατικό προκύψει (δεν απαιτείται από τα έγγραφα διαγωνισμού).
- Η δυνατότητα δωρεάν σύνδεσης στο διαδίκτυο θα είναι εφικτή σε όλους του χώρους που θα χρησιμοποιηθούν για το συνέδριο. Πέραν της σύνδεσης με wi-fi, θα υπάρχει και δυνατότητα ενσύρματης σύνδεσης στον συνεδριακό και εκθεσιακό χώρο και στον χώρο των εγγραφών. Σημειώνεται ότι το δίκτυο θα είναι οπτικών ινών με ταχύτητα 100Mbps.

Τα μέλη σημείωσαν ότι ο προσφέροντας στηρίζεται στις δυνατότητες άλλων φορέων για την εκτέλεση δραστηριοτήτων όπως η διαχείριση συστημάτων ήχου, εικόνας, φωτισμού, γνώσεις πολυμέσων και ηλεκτρονικών υπολογιστών. Συγκεκριμένα ο προσφέροντας συνεργάζεται με την εταιρεία EVENT PRO για την οποία έχουν υποβληθεί όλα τα απαιτούμενα έντυπα σύμφωνα με τα έγγραφα διαγωνισμού. Σημειώνεται ότι ο βασικός εμπειρογνώμονας 4 δεν είναι μόνιμος εργοδοτούμενος του προσφέροντα αλλά της εταιρείας EVENT PRO και θα απασχοληθεί στην εν λόγω σύμβαση.

Ο προσφέροντας έχει υποβάλει αναλυτικό χρονοδιάγραμμα δραστηριοτήτων που καλύπτει πλήρως τις ανάγκες της σύμβασης. Το χρονοδιάγραμμα κρίνεται ρεαλιστικό και εφικτό.

Τα μέλη σχολιάζοντας τις αίθουσες του προσφέροντα, σημείωσαν ότι το συγκρότημα Χαρουπόμυλος διαθέτει όλες τις απαιτούμενες αίθουσες για τις ανάγκες του συνεδρίου και προσφέρει επίσης όλες τις υπηρεσίες που απαιτούνται σύμφωνα με τους όρους εντολής και τεχνικές προδιαγραφές (Παράρτημα II) των εγγράφων διαγωνισμού.

Τα μέλη της Ε.Α. έκριναν ότι ο Προσφέροντας (Carob Mill Restaurants Ltd) κατανόησε πλήρως τις απαιτήσεις της Σύμβασης και η τεχνική του προσφορά ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις των εγγράφων διαγωνισμού.

Στο σημείο αυτό ολοκληρώθηκε η εξέταση της Τεχνικής Προσφοράς του προσφέροντα και το κάθε μέλος την αξιολόγησε/ βαθμολόγησε σε ειδικό έντυπο.

Παρατίθεται πίνακας με την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς από την Ε.Α. Οι αξιολογήσεις των μελών της Ε.Α επισυνάπτονται.

			Βαθμολογία			
			Ε. Νεοφύτου	Ο. Μαυρουδή	Ζ. Ανδρέου	
Κριτήρια Αξιολόγησης	Συντελεστής βαρύτητας (%)		Βαθμολογία	Βαθμολογία	Βαθμολογία	Μέση Βαθμολογία
Κατανόηση των Απαιτήσεων της Σύμβασης και στρατηγική υλοποίησής τους		5%	5	5	4	4,67
<b>Αίθουσα συνεδρίου</b>		25%				
1. Διαστάσεις αίθουσας						
1.1. 601 – 800 τ.μ.	10%		10	10	10	10,00
1.2. Άνω των 800 τ.μ.	15%					
2. Λειτουργικότητα αίθουσας (αριθμός εισόδων/ εξόδων, οπτική επαφή με σκηνή κ.α.)	5%		4	4	4	4,00
3. Καλαισθησία αίθουσας (συμπεριλαμβανομένης της αρχιτεκτονικής διάταξης του χώρου)	5%		4	4	4	4,00
<b>Χώρος υποδοχής/ εγγραφής συνέδρων</b>		15%				
1. Διαστάσεις χώρου						
1.1. 80 – 120 τ.μ.	5%					
1.2. Άνω των 120 τ.μ.	10%		10	10	10	10,00
2. Λειτουργικότητα και καλαισθησία χώρου	5%		5	4	4	4,33
<b>Είδη γευμάτων (μενού)</b>		10%				
1. Ποσότητα (πέραν των ελάχιστων απαιτούμενων 8 κρύα πιάτα, 6 ζεστά, 3 γλυκά)						
1.1 10 κρύα πιάτα, 8 ζεστά, 5 γλυκά	5%					
1.2 Πάνω από 10 κρύα πιάτα, 8 ζεστά, 5 γλυκά	10%		10	10	10	10,00
<b>Σκηνικά( Σχεδιασμός σκηνικών και γραφικά)</b>		10%	7	8	6	7,00
<b>Εξοπλισμός</b>		5%				
Επιπρόσθετος εξοπλισμός από τον ελάχιστο απαιτούμενο στα έγγραφα διαγωνισμού						
<b>Χώροι Στάθμευσης</b>		10%				
1. 51 – 99 θέσεις στάθμευσης	3%		3	3	3	3,00
2. 100 – 200 θέσεις στάθμευσης	7%					
3. Άνω των 200 θέσεις στάθμευσης	10%					
Αίθουσα Ναυτιλιακής Έκθεσης		20%	20	20	20	20,00
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ</b>		<b>100%</b>	<b>78</b>	<b>78</b>	<b>75</b>	<b>77,00</b>

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Ελίζα Νεοφύτου, Λειτουργός Ναυτιλίας Α΄

-----

Όλγα Μαυρουδή, Γραμματέας Κοινοβουλευτικών Επιτροπών Α΄ (Ειδικά Καθήκοντα)

-----

Ζωή Ανδρέου, Λειτουργός Ελέγχου Ελεγκτικής Υπηρεσίας (Ειδικά Καθήκοντα)

-----

**ΑΡ. ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: ΥΦΥΝ 4/2022**

**ΤΙΤΛΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ: ΔΙΑΘΕΣΗ ΧΩΡΩΝ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΟΥ  
ΣΥΝΕΔΡΙΟΥ «ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΥΠΡΟΣ 2022», ΤΩΝ ΠΑΡΑΛΛΗΛΩΝ  
ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΑΛΛΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΤΟ  
ΣΥΝΕΔΡΙΟ**

**ΈΚΘΕΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ**

***Άνοιγμα Υποφακέλων Οικονομικής Προσφοράς***

Ημερομηνία ανοίγματος Υποφακέλων Οικονομικής Προσφοράς:

22/06/2022



## Συναντήσεις

Α/Α	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΩΡΑ	ΤΟΠΟΣ	ΘΕΜΑ
1	22/06/2022	10.00	Γραφείο αρ. 16, 1ος όροφος, κτίριο YIOUPIS TOWER	Έλεγχος Υπο-φακέλου οικονομικής Προσφοράς και Ολοκλήρωση της Αξιολόγησης της προσφοράς

Συνημμένα υποβάλλεται το Πρακτικό Ανοίγματος της Προσφοράς.

### **Γενική αξιολόγηση οικονομικών προσφορών**

Η οικονομική προσφορά του Προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd δεν εμφανίζει απόκλιση σε σχέση με τις απαιτήσεις των εγγράφων διαγωνισμού και πέρασε με επιτυχία το στάδιο της γενικής οικονομικής αξιολόγησης.

Το συνολικό ποσό της οικονομικής προσφοράς του Προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd εμπίπτει στα πλαίσια της εκτιμώμενης αξίας σύμφωνα με τα έγγραφα του διαγωνισμού.

Σημειώνεται ότι στα πλαίσια εξέτασης των επιμέρους ποσών από την Επιτροπή Αξιολόγησης (Ε.Α) εντοπίστηκε τυπογραφικό λάθος στο συνολικό ποσό για την αξία των γευμάτων. Παρόλα αυτά επειδή το εν λόγω τυπογραφικό λάθος δεν συνυπολογίζεται στο τελικό ποσό της προσφοράς αλλά και σε κανένα άλλο σημείο των υποβληθέντων εγγράφων και ο «Πίνακας ανάλυσης οικονομικής προσφοράς» συμφωνεί με το συνολικό ποσό της προσφοράς όπως καθορίστηκε στο Έντυπο 9, η Ε.Α θεωρεί ότι δεν χρειάζεται περαιτέρω διευκρίνιση.

Επιπροσθέτως των πιο πάνω υποβλήθηκε έγγραφο χρεώσεων του άλλου φορέα (EVENT PRO) προς τον προσφέροντα για τις δραστηριότητες που θα εκτελεστούν. Τα μέλη της Ε.Α ανέφεραν ότι το έγγραφο αυτό δεν απευθύνεται προς την Αναθέτουσα Αρχή και ως εκ τούτου δεν αξιολογήθηκε.

### **Βαθμολόγηση οικονομικών προσφορών**

Για τη βαθμολόγηση της Οικονομικής Προσφοράς, υπολογίζεται το συγκριτικό κόστος Κ της Προσφοράς ως εξής:

$$K = \frac{\text{Οικονομική Προσφορά Μειοδότη}}{\text{Αξιολογούμενη Οικονομική Προσφορά}} \times 100$$

180 000

$$K = \frac{\text{-----}}{180\,000} \times 100 = 100$$

ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ		
α/α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ
1	Carob Mill Restaurants Ltd	€180,000

### Τελική κατάταξη προσφορών

Σύμφωνα με τα έγγραφα διαγωνισμού, η κατάταξη των προσφορών γίνεται σύμφωνα με τον ακόλουθο μαθηματικό τύπο:

$\Lambda = T * <\text{συντελεστής βαρύτητας επί τοις εκατό}> + K * <\text{συντελεστής βαρύτητας επί τοις εκατό}>$

όπου: T = ο βαθμός αξιολόγησης της Τεχνικής Προσφοράς (T = 60%)

και K = το συγκριτικό κόστος της Οικονομικής Προσφοράς (K = 40%)

$$\Lambda = (77 \times 60\%) + (100 \times 40\%) = 46,2 + 40 = 86,2$$

ΤΕΛΙΚΗ ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ					
α/α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΑ	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ	ΣΥΓΚΡΙΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ (Κ)	ΒΑΘΜΟΣ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ Τ.Π. (Τ)	ΤΕΛΙΚΟΣ ΒΑΘΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (Λ)
1	Carob Mill Restaurants Ltd	€180,000	46,2	40	86.2

Η προσφορά της εταιρείας Carob Mill Restaurants Ltd λαμβάνει συνολική βαθμολογία 86,2%.

### Υπογραφές μελών Αρμοδίου Οργάνου Αξιολόγησης

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Ζωή Ανδρέου		

<b>Ελίζα Νεοφύτου</b>		
<b>Όλυα Μαυρουδή</b>		

**Πρακτικά 2ης Συνάντησης Επιτροπής Αξιολόγησης για τον Διαγωνισμό ΥΦΥΝ 4/2022 με θέμα τη «Διάθεση χώρων για τη διοργάνωση του συνεδρίου «Ναυτιλιακή Κύπρος 2022», των παράλληλων εκδηλώσεων και παροχή άλλων υπηρεσιών που αφορούν στο συνέδριο»**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 22/06/2022, ΩΡΑ: 10:00 π.μ.

Θέμα: Έλεγχος και Αξιολόγηση της Οικονομικής Προσφοράς

Τα μέλη της Επιτροπής Αξιολόγησης (Ε.Α.) συνεδρίασαν στο Γραφείο αρ.16 στον 1ο όροφο του κτιρίου YIOUPIS TOWER, του Υφυπουργείου Ναυτιλίας για τον έλεγχο και την αξιολόγηση της οικονομικής προσφοράς του Προσφέροντα - Carob Mill Restaurants Ltd.

Το Συμβούλιο Προσφορών με απόφασή του (Σ.Π. 7/2022) ημερομηνίας 17 Ιουνίου 2022, ενέκρινε την τεχνική αξιολόγηση της προσφοράς ΥΦΥΝ 4/2022.

Τα μέλη της Ε.Α. παρέλαβαν από την αποθήκη Νο.19 όπου φυλαγόταν ο υποφάκελος της οικονομικής προσφοράς, τον φάκελο που υποβλήθηκε. Σημειώνεται ότι ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς ο οποίος υποβλήθηκε εντός της προθεσμίας στο κιβώτιο προσφορών του Υφυπουργείου Ναυτιλίας, έχει σφραγίδα «ΕΛΗΦΘΗ» στις 7/6/22 (τελευταία ημέρα υποβολής προσφορών ήταν στις 8/6/22).

Τα μέλη της Ε.Α. προχώρησαν στο άνοιγμα του φακέλου και διαπίστωσαν ότι τα έντυπα οικονομικής προσφοράς συντάχθηκαν σύμφωνα με τα έγγραφα διαγωνισμού. Στη συνέχεια έλεγξαν διεξοδικά το έντυπο της οικονομικής προσφοράς (Έντυπο 9) ως προς το λεκτικό του και τη συμπλήρωσή του και διαπίστωσαν ότι αυτό ήταν δεόντως συμπληρωμένο και υπογραμμένο από τον προσφέροντα.

Εξετάζοντας τα επιμέρους σημεία στον πίνακα ανάλυσης της οικονομικής προσφοράς τα μέλη της Ε.Α διαπίστωσαν ότι παρά το γεγονός ότι οι ποσότητες και οι τιμές μονάδας για τα γεύματα που περιλαμβάνονται στην προσφορά ήταν σωστά, στο συνολικό ποσό των γευμάτων υπήρχε τυπογραφικό λάθος (αντί 63000 γράφει 630000 - ένα μηδενικό περισσότερο). Ένεκεν του ότι, τόσο το συνολικό ποσό στον «Πίνακα Ανάλυσης της Οικονομικής Προσφοράς» όσο και το ποσό στην πρώτη σελίδα του εντύπου της οικονομικής προσφοράς ήταν ορθό, τα μέλη δεν προχώρησαν σε οποιαδήποτε διευκρίνιση.

Τα μέλη ανέφεραν ότι η οικονομική προσφορά του προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd αντιπροσωπεύει τις ζητούμενες υπηρεσίες για τις ανάγκες του συνεδρίου όπως αναφέρονται στα έγγραφα διαγωνισμού και οι τιμές που αναφέρονται είναι λογικές και ανταποκρίνονται στην τιμές που επικρατούν στην αγορά. Η Ε.Α ομόφωνα θεωρεί ότι η οικονομική προσφορά του Προσφέροντα Carob Mill Restaurants Ltd που ανέρχεται στις €180.000 μη συμπ. ΦΠΑ κρίνεται λογική και εμπίπτει στα πλαίσια της εκτιμώμενης αξίας όπως αυτή καθορίστηκε στα έγγραφα του διαγωνισμού.

Τα μέλη σημείωσαν την πιθανότητα ύπαρξης χορηγών για τα γεύματα και τα διαλείμματα καφέ όπου σε αυτή τη περίπτωση το τελικό ποσό που θα καταβληθεί από την Αναθέτουσα Αρχή θα είναι μικρότερο του ποσού προσφοράς. Οι υπηρεσίες που πιθανόν να επιχορηγηθούν αναφέρονται στα έγγραφα διαγωνισμού.

Ολοκληρώνοντας την αξιολόγηση, τα μέλη σημείωσαν ότι στο φάκελο της οικονομικής προσφοράς, υποβλήθηκε έγγραφο χρεώσεων του άλλου φορέα (EVENT PRO) προς τον προσφέροντα για τις δραστηριότητες που θα εκτελεστούν. Τα μέλη της Ε.Α. σημείωσαν ότι το έγγραφο αυτό δεν απευθύνεται προς την Αναθέτουσα Αρχή και δεν απαιτείται η υποβολή του από τα έγγραφα του διαγωνισμού. Ως εκ τούτου, τα μέλη της Ε.Α. αποφάσισαν ότι δεν θα αξιολογηθεί.

Κατόπιν ολοκλήρωσης της οικονομικής αξιολόγησης θα διαβιβαστούν τα σχετικά έγγραφα στο Συμβούλιο Προσφορών του Υφυπουργείου Ναυτιλίας για ανάθεση της Σύμβασης.

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ

Ελίζα Νεοφύτου, Λειτουργός Ναυτιλίας Α΄

-----

Όλγα Μαυρουδή, Γραμματέας Κοινοβουλευτικών

Επιτροπών Α΄ (Ειδικά Καθήκοντα)

-----

Ζωή Ανδρέου, Λειτουργός Ελέγχου

(Ειδικά Καθήκοντα)

-----

-